

- projekt -

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ROPCZYPACH
z dnia 2024 r.**

4.1

w sprawie zmiany uchwały własnej nr XLI/509/09 z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a i pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2024 r., poz.1465) oraz art.1 pkt 1, art.13 ust.1, art.21, art.34 ust. 6 i art.37 ust. 2, 3, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2024 r., poz.1145) –

Rada Miejska w Ropczycach u c h w a l a c o n a s t ę p u j e:

§ 1. 1. W uchwale nr XLI/509/09 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w § 6, § 14 oraz w § 18 wyrażenie „10.000,- zł” zastępuję się wyrażeniem „30.000,- zł”.

§ 2. Pozostałe ustalenia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

WYJAŚNIENIE:

- zmiana wartości nieruchomości do 30.000,-zł przy nabywaniu, zbywaniu lub obciążaniu nieruchomości dla której nie jest wymagana zgoda rady miejskiej wynika z tego, że dotychczasowa uchwała jest z 2009 r. i w okresie 15 lat nastąpił bardzo duży wzrost cen nieruchomości.